



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

I – INFORMAÇÕES GERAIS

Identificação do Requisitante:

MUNICIPIO DE BOM RETIRO

Área Requisitante:

SECRETARIA DE OBRAS

II – DIAGNÓSTICO DA SITUAÇÃO ATUAL

1. Descrição do problema a ser resolvido e/ou da necessidade apresentada.

Fundamento jurídico: Descrição da necessidade da contratação, considerando o problema a ser resolvido sob a perspectiva do interesse público (inciso I do § 1º do art. 18 da Lei 14.133/2021)

Considerando, o município ser beneficiado com uma ponte pela Defesa Civil estadual, e o município ser beneficiário de Repasses para construção de Cabeceiras anteriormente a instalação do Kit Ponte conforme processos SGP-e:

- SDC 666/2026;
- SDC 667/2026;
- SDC 667/2026;
- SDC 669/2026

Observando a construção, complexidade elencada na obra e as fundamentações jurídicas, a obra é caracterizada como Obras e Serviços Especiais de Engenharia.

2. Alinhamento entre a contratação e o planejamento da Administração

Demonstração da previsão da contratação no plano de contratações anual, sempre que elaborado, de modo a indicar o seu alinhamento com o planejamento da Administração.

A construção de cabeceira padrão municipal para estradas vicinais interior do município de Bom Retiro SC não está previsto especificamente no plano de contratações anual.

3. Descrição dos requisitos da contratação

Descrição dos requisitos da contratação necessários e suficientes à escolha da solução (inciso III do § 1º do art. 18 da Lei nº 14.133/2021 e inciso III do art. 81 do Decreto Municipal nº 47/2024).

A Obra é a construção de cabeceira padrão municipal para estradas vicinais interior do município de Bom Retiro SC, nas Localidades de **Gabiroba, Sapato, Papuan e Barreiro**, deverão atender às necessidades do Município, com o objetivo



de garantir a melhoria das condições de infraestrutura. Para isso, a empresa contratada deverá cumprir os seguintes requisitos:

- I. **Habilitação:** A empresa deverá possuir toda a documentação que comprove a regularidade jurídica, fiscal, trabalhista e econômico-financeira, conforme as exigências da Lei nº 14.133/2021, incluindo certidões negativas de débitos tributários, previdenciários e trabalhistas, além de atender aos requisitos de idoneidade e qualificação exigidos para o bom desempenho das atividades.

- II. **Qualificação Técnica:**

Experiência Comprovada: A empresa deverá comprovar experiência na execução de obras de construção civil, com ênfase em obras de infraestrutura. A experiência será demonstrada por meio de atestados de capacidade técnica emitidos por entes públicos ou privados, com descrição detalhada dos serviços realizados.

Equipe Técnica Qualificada: A empresa deverá dispor de uma equipe técnica qualificada, composta por profissionais habilitados, como engenheiros civis e/ou arquitetos, com experiência comprovada em projetos de infraestrutura. A equipe deverá ser capaz de realizar a execução da obra com qualidade e dentro dos padrões exigidos. Apresentado Atestados de capacidade técnica conforme descrito em Memorial descritivo de Obra.

Escopo da Obra: A empresa contratada será responsável pela execução da cabeceiras de pontes nas localidades de Localidades de **Gabirola, Sapato, Papuan, Barreiro**, conforme as especificações detalhadas no projeto básico, respeitando as normas de segurança, e padrões de qualidade exigidos. A obra incluirá o fornecimento e a execução de cabeceira de concreto armado, e todos os elementos complementares necessários, para garantir a funcionalidade e durabilidade da obra. Todos os serviços deverão ser realizados dentro do prazo e orçamento estabelecidos, com a máxima qualidade e segurança.

A contratação alinha-se com as diretrizes da administração municipal, que tem como prioridade a melhoria das condições de trafegabilidade.

4. Estimativas das quantidades para a contratação

As estimativas das quantidades para a contratação, acompanhadas das memórias de cálculo e dos documentos que lhes dão suporte, que considerem interdependências com outras contratações, de modo a possibilitar economia de escala, conforme Lei Federal nº 14.133, de 2021.

As estimativas de quantidades estão constantes na planilha orçamentaria, resultante do projeto elaborado por profissional habilita através de softwares de cálculo estrutural.



III – PROSPECÇÃO DE SOLUÇÕES

1. Levantamento de Mercado

Considerando planilhas de licitação de obras anteriores de execução de ponte e seguindo os mesmos parâmetros destas que serviram como base para a planilha da presente licitação, as mesmas já foram seguidas como preços de mercado.

2. Estimativa prévia do valor da contratação

Estima-se para a contratação da Construção das Cabeceiras em concreto armado no valor individual de **R\$ 109.737,12 (Para Localidades de Gabiroba, Sapato e Papuan)** e **R\$ 120.060,11 (para Localidade de Barreiro)**, somando um montante de **R\$ 449.271,47**. Esse montante foi obtido a partir de levantamento de mercado realizado com base na referência ao SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil). A estimativa foi formulada observando-se as práticas de mercado e em conformidade com o Decreto Municipal que regulamenta a pesquisa de preços para obras e serviços de engenharia no âmbito do Município de Bom Retiro, conforme os parâmetros da Lei Federal nº 14.133/2021.

A estimativa considera os custos relativos a materiais, mão de obra, equipamentos e encargos necessários para a execução da obra, buscando garantir que a contratação ocorra com a melhor relação custo-benefício, dentro dos parâmetros orçamentários estabelecidos, e em conformidade com os princípios de economicidade e transparência exigidos pela legislação vigente. O valor estimado reflete os preços praticados no mercado local para obras de similar natureza, garantindo a competitividade do processo licitatório.

3. Escolha da solução

As análises sobre a solução adotada para o problema existente é a construção em concreto armado da cabeceira em questão e que a solução adotada segue as exigências da Defesa Civil Estadual, que é a execução de obra de cabeceira em concreto armado para a instalação de pontes por eles fornecidas que é o caso em questão.

IV – DETALHAMENTO DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA

1. Descrição da solução como um todo

A solução proposta para a construção da Cabeceira em concreto armado consiste na contratação de uma ou mais empresas especializadas que ficarão responsável pela execução completa da obra, que inclui o fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos necessários.

O projeto abrange a construção em concreto armado e os elementos complementares necessários para garantir a funcionalidade e segurança. A obra será executada com a devida observância das normas de segurança e qualidade exigidas para ambientes destinados. A estrutura foi projetada para proporcionar uma estrutura segura e resistente, para o recebimento dos kits ponte em concreto pré-moldado.

As empresas contratadas serão responsáveis por todas as fases da execução da obra, desde a fundação até a entrega final, incluindo a elaboração dos projetos complementares que a empresa julgar necessários para a execução.



As contratadas deverão garantir a qualidade dos serviços prestados, oferecendo uma garantia mínima prevista em Lei para todos os serviços e materiais utilizados, cobrindo eventuais defeitos de execução ou qualidade.

2. Justificativas para o parcelamento ou não da contratação

Tratando-se de obra ou serviços de engenharia, a contratação de obra global tende a ser uma solução mais economicamente viável ao município, visto as composições das referências utilizadas que prevê o fornecimento de material e mão de obra, sendo uma solução mais barata que as cotações de preço local de execução de obra de mesmo porte devido a escassez de empresas locais deste segmento.

A divisão do objeto em lotes, busca a celeridade na execução das obras. Visto que a divisão em lotes garante cronogramas de execução diferentes, com frentes de obras diferentes, o que permite a execução concomitante dos 4 lotes.

Trata-se de repasses diferentes pelo Governo do Estado de Santa Catarina para cada cabeceira em específico, com convênios e prestações de contas para cada.

3. Resultados pretendidos

Pretende-se, com o presente processo licitatório, assegurar a seleção da proposta apta a gerar a contratação mais vantajosa para o Município.

Almeja-se, igualmente, assegurar tratamento isonômico entre os licitantes, bem como a justa competição, bem como evitar contratação com sobrepreço ou com preço manifestamente inexequível e superfaturamento na execução do contrato.

A contratação decorrente do presente processo licitatório exigirá da contratada o cumprimento das boas práticas de sustentabilidade, contribuindo para a racionalização e otimização do uso dos recursos, bem como para a redução dos impactos ambientais.

4. Possíveis impactos ambientais

Apesar de ser uma obra sem impactos ambientais previsto, alguns critérios devem ser observados pela empresa executora.

As empresas contratadas deverão adotar boas práticas ambientais, com responsabilidade no uso de recursos naturais, manejo adequado de resíduos e cumprimento das normas ambientais vigentes, sempre respeitando os princípios da sustentabilidade.

O procedimento para contratações públicas busca sempre o melhor para o interesse público, tal conceito vai além do mero cotejo de menores preços, para analisar os benefícios do processo torna-se necessário avaliar os impactos positivos e negativos na aquisição quanto a:

- a) A observância de normas e critérios de sustentabilidade;
- b) O emprego apurado dos recursos públicos;
- c) Conservação e gestão responsável de recursos naturais;
- d) Uso de agregados reciclados, sempre que existir a oferta;
- e) Remoção apropriada dos resíduos conforme normas de Controle de Transporte de Resíduos.



f) Observância das normas de qualidade e certificação nacionais e públicas como INMETRO e ABNT.

V - POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

1. Viabilidade da Contratação

Com base na justificativa e nas especificações técnicas constantes neste Estudo Técnico Preliminar e seus anexos, e na existência de planejamento orçamentário para subsidiar esta contratação, declaramos que a contratação é viável, atendendo aos padrões e preços necessários para a execução.

O objeto possui viabilidade técnica, operacional e orçamentária, assim como a adequada necessidade identificada na demanda de contratação.

Bom Retiro, 09 de fevereiro de 2026.

ASSINATURAS:	
NILSON DO PRADO RODRIGUES Engenheiro Civil CREA-SC: 172357-5	HELENA SCHILD DE OLIVEIRA Prefeita Municipal